EXCLUSIVITÉ – PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE DE CHARME AVEC LONGÈRE RÉNOVÉE SUR 6,8 HA À 20 MIN DE ROYAN (17)

https://www.gr-immobilier-equestre.com

- 5 chambres
- 3 salles d'eau
- Propriété équestre
- 245 m²

À seulement 20 minutes de Royan et 1h15 de Bordeaux, au cœur d’un environnement calme à proximité des commodités (collège, écoles, commerces), découvrez cette propriété pleine de charme alliant confort de vie et passion équestre. □ Habitation principale + Gîte – 245 m² habitables La longère rénovée se compose de deux parties attenantes, offrant une [...]

Grégory Rhodon
+33 6 67 14 43 97

Informations essentielles

Call us now

Téléphone: 06 67 14 43 97
Email: gr.immobilier17@gmail.com
Adresse: 21 Rue des salles, 17220 La Jarne

Référence: 96

Département: Charente-Maritime

Taille du lot, hectares : 6.8 hectares

Des chambres: 5 chambres

Boxes: 9

Superficie, m²: 245 m²

GES: C (25)

Région: Nouvelle-Aquitaine

Localisation: cozes

Type de bien: Propriété équestre

Salles de bains: 3 salles d'eau

Pièces: 7

DPE: D (180)

Installations équestres

Installations équestres:
• 9 boxes
• carrière 50 X 30 m
• marcheur automatique 3 places
• rond de longe de 20 m
• paddocks avec 3 abris stabilisés alimentés en eau
• hangar de 145 m² (stockage : paille, foin, matériel
• possibilité d'acquérir 2 ou 3 ha supplémentaires de prairies à proximité (- de 500 m)

Call us now

Téléphone: 06 67 14 43 97
Email: gr.immobilier17@gmail.com
Adresse: 21 Rue des salles, 17220 La Jarne