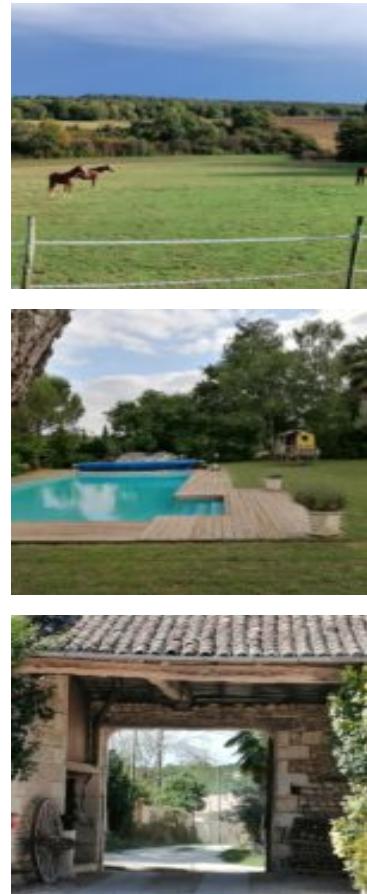
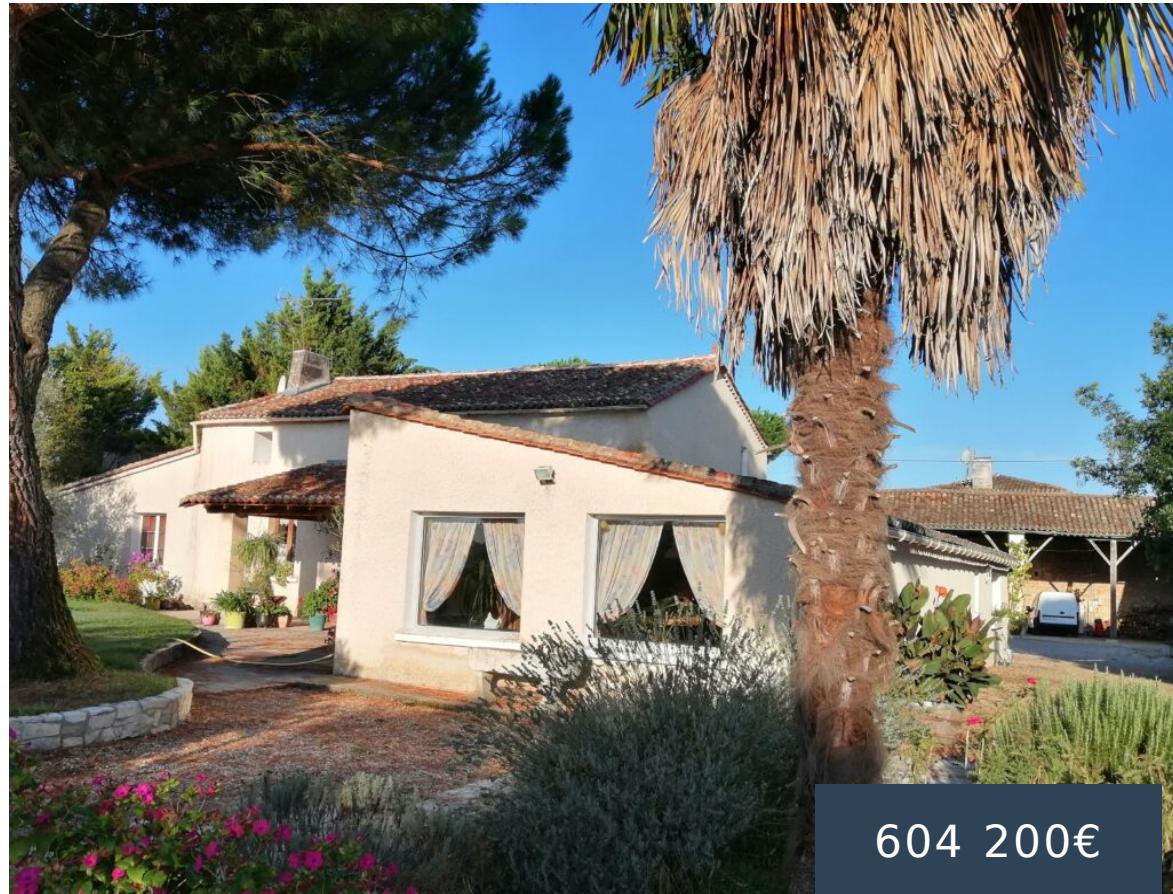


# PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE DE CARACTÈRE AUX PORTES D'ANGOULÈME SUR 18 HA - IDÉALE PROJET PROFESSIONNEL OU PRIVÉ

<https://www.gr-immobilier-equestre.com>



□ Propriété équestre de caractère aux portes d'Angoulême - Idéale projet professionnel ou privé À seulement 15 minutes d'Angoulême, au cœur d'un environnement calme et verdoyant, découvrez cette charmante propriété équestre sur 18 ha offrant un cadre idéal pour concrétiser de nombreux projets : cavalier professionnel, écurie de propriétaires, écurie de valorisation, centre équestre ou [...]

- 4 chambres
- 2 salles d'eau
- Propriété équestre
- 233 m<sup>2</sup>



**Nicolas LOUIT**

## Informations essentielles



### Call us now

Téléphone: 06 67 14 43 97

Email: [gr.immobilier17@gmail.com](mailto:gr.immobilier17@gmail.com)

Adresse: 21 Rue des salles, 17220 La Jarne

**Référence:** 101

**Département:** [Charente](#)

**Type de bien:** Propriété équestre

**Salles de bains:** 2 salles d'eau

**Pièces:** 9

**DPE:** D (200)

**Région:** [Nouvelle-Aquitaine](#)

**Taille du lot, hectares :** 18 hectares

**Des chambres:** 4 chambres

**Boxes:** 12

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 233 m<sup>2</sup>

**GES:** A (5)

## Installations équestres

### Installations équestres:

- **Écurie de 12 boxes** équipés d'abreuvoirs
- **Carrière éclairée** (à restaurer)
- **Prairies et paddocks** avec abreuvoirs et abris
- **Hangar de stockage de 800 m<sup>2</sup>** (construction 2014)



### Call us now

Téléphone: 06 67 14 43 97

Email: [gr.immobilier17@gmail.com](mailto:gr.immobilier17@gmail.com)

Adresse: 21 Rue des salles, 17220 La Jarne